

FINANCIERING HUISVESTING STATUSHOUDERS

Informatie COA	Financieringsmogelijkheid		Bijdrage	Bijzonderheden
	1	Pilots flexwoningen Rijksvastgoedbedrijf	n.v.t.	Pilots zijn afgerond
	2	Stimuleringsregeling Flex- en Transformatiewoningen (SFT)	€ 7.800,- per woning	Vorrang bij overeenkomst met ministerie voor extra opvang van asielzoekers/statushouders, overige kosten per woning zijn voor gemeente
	3	Lokale doorstroomlocatie	Transitievergoeding + vergoeding per dag	Max. 12 maanden daarna uitstroom naar woning in gemeente, max. 45% van taakstelling statushouders
	4	Regionale doorstroomlocatie	Transitievergoeding + vergoeding per dag	Max. 12 maanden daarna uitstroom naar woning in regio, max. 45% van taakstelling statushouders
	5	Hotel- en Accommodatieregeling (HAR)	Kosten hotel/acc. + vergoeding per dag	Max. 6 maanden daarna uitstroom naar woning in gemeente



Verwachte taakstelling
2026 en verder..

150
statushouders
per jaar

(zie: [collegebrief 8 februari 2024](#))

Kadernota

Om de verwachte taakstelling van 150 statushouders p.j. te halen en géén beroep te doen op bestaande huurwoningen dient de komende jaren 6,3 miljoen geïnvesteerd te worden in de huisvesting van statushouders.

Dat betekent een kapitaallast van € 400.000,- en een exploitatielast van € 700.000,- per jaar. Deze structurele last van in totaal 1,1 miljoen is nog niet verwerkt in de Kadernota.



Aantal huurwoningen
van Thús Wonen dat in
2023 van huurder is
gewisseld:

441

(Bron: [Jaarverslag Thús Wonen 2023](#))



Taakstelling 2024:

92
statushouders

GEMEENTE
NOARD
EAST FRYS
LÂN