

# PROJECTPLAN POP3



## LEADER - NOORDOOST FRYSLÂN - 2019

Het projectplan moet een duidelijk beeld geven van het project waarvoor u subsidie aanvraagt. Om uw aanvraag goed te kunnen beoordelen, verzoeken wij u alle onderstaande vragen in uw projectplan te beantwoorden. De omvang van het projectplan dient beperkt te blijven.

<b>Naam van het project:</b>	De huskeamer fan Burgum
<b>Locatie projectuitvoering:</b>	Sportcomplex Koningsland Burgum
<b>Totale projectkosten:</b>	€ 800.000,-- (voor huskeamer € 425.000)
<b>Gevraagde subsidie LEADER POP3:</b>	€ 150.000,--
<b>Startdatum:</b>	1-3-2020
<b>Einddatum (uiterlijk 31-12-2022):</b>	1-9-2020
<b>Beschrijving van het project in maximaal drie zinnen:</b> <i>(deze samenvatting kan worden gebruikt voor publicatiedoeleinden)</i>	De realisatie van een huskeamer van 200 m <sup>2</sup> in de nieuw te bouwen sporthal de Westermar te Burgum.

<b>AANVRAGER EN PROJECTPARTNERS</b> <i>Samenwerking is niet verplicht</i>	<b>Belang van deelname in het project</b>	<b>Aan-bestedings-plichtig?</b>	<b>Btw verrekenbaar?*</b>
<b>VV BCV, welke per 1 juli 2019 opgaat in FC Burgum, gezamenlijk met VV Bergum</b>	Aanvrager	Nee	Nee
Naam organisatie projectpartner	Klik of tik om tekst in te voeren.	Ja/nee	Ja/nee
Naam organisatie projectpartner	Klik of tik om tekst in te voeren.	Ja/nee	Ja/nee
Naam organisatie projectpartner	Klik of tik om tekst in te voeren.	Ja/nee	Ja/nee
<b>Naam contactpersoon:</b> <b>Mailadres:</b> <b>Telefoonnummer:</b>	Nader te bepalen		
<i>*: indien de btw verrekend kan worden of kan worden gecompenseerd, dan zijn de subsidiabele kosten die door de betreffende organisatie worden gemaakt exclusief btw. Indien u kunt bewijzen dat u btw niet kunt verrekenen of compenseren, dan wordt de subsidie berekend op basis van kosten inclusief btw. U kunt uw btw status aantonen door hierover een recente verklaring van de belastingdienst te overleggen.</i>			

<b>0.</b>	<b>PROJECTSAMENVATTING</b>
	In Burgum wordt vanaf september 2019 het complete sportpark gemoderniseerd, dit naar aanleiding van het afbranden van de oude sporthal Westermar. Het gemoderniseerde sportpark wordt een volledig "open" sportpark en aangesloten op huidige wetter en wille park. In het sportpark zal ook door gemeente nieuwe sporthal worden gerealiseerd. Dit biedt heel veel mogelijkheden om nieuwe initiatieven te ontplooiën op en in het complex. Tevens kijken we op een andere manier naar het complex, het heeft met name ook een sociale functie. Mensen komen samen, mensen leren, mensen doen dingen met elkaar. Het biedt voor veel mensen structuur in hun leven en met de Huskeamer kunnen we dit beter bundelen en faciliteren.

Via een breed gedragen burgerinitiatief, een afspiegeling van Burgum en alle betrokken verenigingen in Burgum (21 in totaal) is een plan opgesteld voor realisatie van een geïntegreerd sportpark incl. nieuwe sporthal. De plannen voor nieuwe geupdated sportpark en nieuwe sporthal (nije Westermar) zijn begin 2019 aangenomen door gemeenteraad van Tytsjerksteradiel.

Alle verenigingen (21) die gebruik maken van sportpark en sporthallen zijn vroegtijdig bij dit burgerinitiatief betrokken en om input en samenwerking gevraagd. Omdat BCV en VV Bergum gaan fuseren en daarbij naar 1 nieuw onderkomen/kantine gaan, hebben wij samen met burgerinitiatief en later gemeente Tytsjerksterdiel gekeken wat de mogelijkheden waren van geïntegreerd nieuw onderkomen voor FC Burgum in sporthal.

Dit alles heeft geresulteerd in een herbouwplan van de sporthal en de integratie van binnensport, buitensport en de fusieclubs (voetbal) in de nieuwe Westermar in combinatie met een gemoderniseerd sportpark, waarbij tevens de sociale ontmoetingsfunctie een plaats krijgt in het gebouw.

Doordat alle bestaande kantinefaciliteiten in de nieuwe Westermar komen, zullen wij als gebruikers en exploitant van de kantine veel contacten krijgen met andere bezoekers en gebruikers van de sporthal, zoals dat ook in de bestaande situaties reeds het geval was. Een situatie door fusie en integratie met andere verenigingen alleen maar sterker zal worden.

De de kantine van de Westermar is meer dan een plaats waar je een drankje en een hapje kunt halen, het is het sociale hart van de verenigingen, maar daarmee ook van het dorp. Fc Burgum heeft ca. 800 actieve leden en bereikt daarmee indirect ca. 4000 Burgumers in de vorm van leden, oud leden, vrijwilligers, ouders en supporters. FC Burgum is meer dan een club, maar heeft ook een belangrijke sociale functie binnen Burgum.

Gezamenlijk met het burgerinitiatief en de andere verenigingen is het plan opgevat om de kantinefunctie te verbreden tot een huskeamer voor Burgum. De huskeamer kan dan tegelijk met openingstijden van de sporthal open zijn voor een ieder die dit wil. Deze huskeamer die een sterk sociaal karakter heeft past dit ook prima bij de normen die wij als nieuwe voetbalvereniging hebben:

- Hart voor de club
- Hart voor sport
- Hart voor omgeving

Voor wie is de huskeamer:

- Bezoekers van de sporthal/wedstrijden (ouders, bekenden ed)
- Ouders die sportende kinderen ophalen of op hun wachten
- Scholieren
- Gebruikers van de sporthal en verenigingen:
  - \* Andere verenigingen (voor overleg, samenkomen, verzamelplaats);
  - \* Vrijwilligers bij sportverenigingen:
  - \* MOP en VOP-ers (vrijwilligers die onderhoud verrichten op sportpark)
  - \* Trainers en leiders van sportverenigingen
  - \* Overige vrijwilligers
- Anderen wel/niet combinatie met bovenstaande:
  - \* Buurtbewoners/verenigingen (die willen vergaderen ed)
  - \* Bewoners AZC
  - \* Alleenstaanden
  - \* Ouderen
  - \* Mensen afstand arbeidsmarkt (of weer willen integreren)
  - \* Minder valide mensen
- Gebruikers van de kantine indien er bepaalde grotere evenementen zijn (kan wand tussen huskeamer en kantine worden verwijderd)

Door de bundeling van alle sportvoorzieningen in de Nije Westermar hebben de verenigingen de mogelijkheid om tegen lagere exploitatielasten met minder benodigde vrijwilligers, meer te bieden voor de leden maar ook nadrukkelijk de samenleving en dan met name ook op het gebied sociale cohesie en de zelfsturing van dorpen. Dit past uitstekend in de participatiesamenleving, waarbij er sprake is van een terugtrekkende overheid.

Deze huskeamer wordt een ruimte in het gebouw waar jong en oud samen komen. Waar activiteiten ontplooid worden en waar ouderen, alleenstaanden, nieuwe Nederlanders en jongeren samen komen in deze ruimte, in contact met elkaar komen en leven met elkaar.

In nauwe samenspraak en vanuit de aangegeven behoeften (programma van eisen/wensen van de diverse gebruikers) zal het concept van de Huskeamer worden ontwikkeld. Er zal nauw contact zijn met de doelgroepen, zodat het aanbod van de Huskeamer vraaggestuurd is en blijft.

Exploitatie van de Huskeamer vindt plaats door Fc Burgum, in samenspraak met andere gebruikers van de sporthal en het park.

Het doel van de Huskeamer is om in een steeds verder individualiserende samenleving mensen bij elkaar te brengen en mensen uit hun sociaal isolement te halen. Op deze manier draagt de Huskeamer bij aan de leefbaarheid van de bewoners van Burgum. Het aanbod en programma zal altijd vraag gestuurd zijn en aangepast worden aan de wensen van de participanten, de gebruikers zelf en de samenleving.

De beoogde opbrengst van de realisatie van de Huskeamer bestaat direct na afronding van het project uit:

- Een fysieke omgeving waarin het beoogde doel gerealiseerd kan worden, waarin de gebruikers zich thuis voelen en de activiteiten kunnen ontplooiën die hen voor ogen staan;
- Waarin een groot aantal (welzijns)activiteiten ontplooid worden voor de diverse gebruikers
- Een werkbaar organisatiemodel met een degelijk onderbouwde en haalbare exploitatie
- Een programma voor de Huskeamer, een exploitatieplan een activiteitenplan en andere hulpmiddelen voor het beheer van de Huskeamer.

De beoogde opbrengst van het project bestaat op langere termijn uit:

- Een bijdrage aan kwaliteit van leven en welbevinden van de doelgroepen in Burgum.
- Het behoud en aandacht voor kwetsbare personen en groepen in een dorp.
- Een vergrote dynamiek in het dorp en omgeving.
- Stimulering van mensen met een afstand tot de arbeidsmarkt
- Versterking van de sociale en samenkomstfunctie van het sportcomplex

Uitvoeringsorganisatie:

De uitvoeringsorganisatie van de huskeamer bestaat uit een werkgroep van de 21 deelnemende verenigingen, welzijnspartijen, COA en gemeente, ressorterend onder het bestuur van Fc Burgum.

Deze partijen nemen en delen de verantwoordelijkheid met betrekking tot de inzet van vrijwilligers, achterwacht en professionele begeleiding. De organisatie/werkgroep bestaat voor 90% uit inwoners uit Burgum van alle leeftijden. Wat maakt dat dit een project dorps breed gedragen wordt en van het dorp zelf wordt.

<b>1.</b>	<b>PROJECTDEFINITIE</b>
<b>a)</b>	<b>Achtergrond, probleemanalyse en doelstelling van het project</b>
	<p>Na de brand van de oude Westermar in 2017 ontstond er een nieuwe situatie, waarbij in eerste instantie het burgerinitiatief Westermar de trekker was van het proces, maar waarbij de fusievereniging FC Burgum, bestaande uit BCV en VV Bergum, trekker is geworden. Immers de bestaande opstallen worden of zijn inmiddels afgestoten en de fusievereniging neemt gezamenlijk met de andere verenigingen deel in de nieuw te bouwen Westermar.</p> <p>Naast het burgerinitiatief en de fusieclub was ook de gemeente bij het proces betrokken. De eerste reacties waren bemoedigend, alle deelnemers reageerden enthousiast op het initiatief van de fusieclub en zagen een grote meerwaarde in het multifunctionele karakter door de samenvoeging van huisvesting.</p> <p>De fusieclub formuleerde haar doelstelling: “De duurzaamste huskeamer van NL; energieneutraal, circulair, veilig, functiemenging en een sociale functie voor alle inwoners van Burgum e.o.</p> <p>Een belangrijk onderdeel van het voorzieningenniveau en leefbaarheid in het dorp, is een plek om samen te komen. In de oude situatie waren activiteiten verspreid over de 2 clubgebouwen en de oude Westermar. De Huskeamer in de te realiseren Westermar is dé mogelijkheid om alle sportgerelateerde sociale activiteiten in het dorp te combineren, aangevuld met een sociale zorgfunctie. De locatie waar jong en oud samen komt, samen leeft en samen doet.</p> <p>Wat gebeurt er zoal in de Huskeamer , anders dan de huidige situatie ?</p> <p>De uitgangspunten van Welzijn Nieuwe Stijl kunnen in de huskeamer optimaal gerealiseerd worden:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- oog voor het individu en verbinding tussen mensen organiseren</li> <li>- tussen formele en informele zorg. De huskeamer als instrument voor de 'samenredzaamheid'. Niet alle ondersteuningsvragen hebben immers betrekking op professionele hulp. De huskeamer zal vol zitten met dorpsbewoners die 'iets willen doen'.</li> <li>- De Huskeamer werkt uitnodigend. Supporters, vrijwilligers en overige inwoners worden uitgenodigd om te blijven voor een kop koffie en een praatje. Deels een oplossing voor de vaak geconstateerde eenzaamheid. De beheerder of gastvrouw/gastheer van de huskeamer speelt hier een ondersteunende rol in.</li> <li>- De huskeamer wordt ook een proeftuin voor nieuwe (burger)initiatieven. Als bijvoorbeeld voor Wmo-vraagstukken, nieuwe initiatieven ontplooiën, daar waar de mensen zijn, laagdrempelig.</li> </ul> <p>De huskeamer biedt mogelijkheden voor iedereen om een bijdrage te leveren aan de lokale samenleving. Inwoners vragen niet alleen iets van de lokale samenleving maar hebben iets te bieden.</p>

	<p>De kracht is niet het nieuwe maar het verbinden van het bestaande. De kracht van het getal. Het netwerk van professionele aanbieders van zorg en welzijn zal ook de huskeamer weten te vinden. Tevens kan het aanbod laagdrempelig uitgevoerd worden.</p> <p>Door ruimtes multifunctioneel te gebruiken worden exploitatielasten voor alle betrokkenen laag gehouden. De huskeamer werkt ook drempelverlagend voor zorgaanbieders. Mensen zijn gewend om in de huskeamer te komen en aanwezig te zijn. Dit verkleint de afstand tussen zorgvraag en aanbieders.</p>
<b>b)</b>	<b>Uitvoering van het project</b>
	<p>Fc Burgum, zal gezamenlijk met de overige verenigingen, maar ook maatschappelijke partners ruimte krijgen in de huskeamer. Met deze partijen wordt een gezamenlijk kwartaalprogramma opgesteld voor wat betreft activiteiten en behoeften, grotendeels op basis van reeds bestaande en geborgde activiteiten. Belangrijk voor de draagkracht en de continuïteit is , dat de activiteiten van onderaf komen en daarmee geborgd zijn in de lokale samenleving.</p> <p>Concentratie van diverse activiteiten en voorzieningen heeft sowieso een positief effect op de kruisbestuiving en beleving van de doelgroepen. Nu alles samen komt in de Nije Westermar, wordt dit een natuurlijk proces.</p> <p>Het huidige aanbod aan sportvoorzieningen voor activiteiten voor de betreffende doelgroepen is versnipperd. De Huskeamer in het nieuwe complex is hiervoor het antwoord , is veel meer dan alleen een vervanger, het samen plaatsen van mensen zorgt voor een versterkend effect: synergie. De Huskeamer wordt als geheel meer dan alle afzonderlijke voorzieningen waren. In zijn en in beleving, een plaats waar mensen samen komen, samen leven en samen doen.</p> <p>Met deze herinrichtingsplannen ontstaat, mede door het burgerinitiatief en FC Burgum, een eigentijds en toekomstbestendig aanbod van welzijn en sport.</p> <p>Doelstellingen</p> <p>Wij zijn er van overtuigd dat dit plan bijdraagt aan de leefbaarheid van Burgum en om die reden in aanmerking komt voor subsidie vanuit LEADER.</p> <p>Centrale doelstelling van dit project is: ( ook reeds eerder genoemd )</p> <p>Het doel van de Huskeamer is om in een steeds verder individualiserende samenleving mensen bij elkaar te brengen en mensen uit hun sociaal isolement te halen. Met alle partners wordt een programma en omgeving ontwikkeld, waarin alle bewoners zich thuis voelen en thuis kunnen voelen. Op deze manier draagt de Huskeamer bij aan de leefbaarheid van de bewoners van Burgum en haar directe omgeving. Het programma zal altijd vraag gestuurd zijn en aangepast worden aan de wensen van de samenleving, de participanten en de gebruikers zelf.</p> <p>De beoogde opbrengst van het project bestaat direct na afronding van het project uit:</p>

- Een fysieke omgeving waarin het beoogde doel gerealiseerd kan worden, waarin de gebruikers zich thuis voelen en de activiteiten kunnen ontplooiën die hen voor ogen staan;
- Waarin een groot aantal (welzijns)activiteiten ontplooit worden voor de diverse gebruikers en betrokkenen;
- Een werkbaar organisatiemodel met een degelijk onderbouwde en haalbare exploitatie;
- Een programma van eisen voor de huskeamer, een exploitatieplan een activiteitenplan en andere hulpmiddelen voor het beheer van de huskeamer.

De beoogde opbrengst bestaat op wat langere termijn uit:

- Een bijdrage aan kwaliteit van leven en welbevinden van de doelgroepen in Burgum.
- Het behoud en aandacht voor kwetsbare personen en groepen in een dorp.
- Een passend aanbod voor alle gebruikers en doelgroepen, waaronder ook de bewoners van het AZC.
- Een bijdrage aan (behoud van) werkgelegenheid voor jonge mensen uit het dorp en omgeving, door het aanbieden van sport- en maatschappelijke stages;
- Een aanzuigende werking op de reeds aanwezige sportaanbieders en verbreding van diensten door de succesvolle samenwerking.
- 

Borging en beheer :

Borging, beheer en uitvoering van al deze werkzaamheden vindt plaats door een werkgroep, bestaande uit leden van:

- Fc Burgum;
- Burgerinitiatief Westermar;
- 21 overige gebruikers van het sportpark;
- Overige maatschappelijke partners, zoals het COA en de gemeente.

Stappenplan

Reeds nu is er veelvuldig overleg met de betrokken partners, immers op dit moment wordt een groot deel van de activiteiten (ca. 90%) al uitgevoerd, echter op verschillende plaatsen, waardoor kruisbestuiving en synergie moeilijk dan wel mondjesmaat geschiedt. Ook daar ligt een noodzaak voor de Huskeamer.

De verwachting is dat de oplevering van de Huskeamer in september/oktober 2020 plaats gaat vinden.

Op dit moment wordt er een projectorganisatie ingericht die zich bezig houdt met de inrichting van dit initiatief. Dit vindt plaats vanuit FC Burgum, aangevuld met burgerinitiatief, overige verenigingen en betrokken professionals.

Deze projectorganisatie maakt een stappenplan met de diverse projectonderdelen

Per projectonderdeel wordt de periode van uitvoering aangegeven .

In de exploitatie begroting is geen rekening gehouden met uren voor de werkgroep en voor vrijwilligers voor ontwerp, uitwerken en implementatie. Verder heeft de huskeamer zelfstandig geen exploitatiekosten de komende jaren, want al deze kosten komen voor rekening van FC Burgum.

Tot nu zijn de gemaakte uren niet gedeclareerd. Er zijn geen vaste medewerkers in dienst van de Huskeamer.

Dit moet leiden tot een meerjarenbeleids- en activiteitenplan dat eind 2020 opgeleverd wordt. Na akkoord wordt dit binnen dit samenwerkingsverband geïmplementeerd, zodat het bij de fysieke oplevering van de Huskeamer meteen tot uitvoering kan komen in de Nije Westermar.

Borging en bijstelling vindt plaats door regulier overleg en verantwoording aan de betrokken partners. Dit gremium zal bestaan uit bestuurders/vertegenwoordigers (gemandateerd) van de betrokken partners.

Organisatie:

De activiteiten waar de projectorganisatie mee aan de slag gaat, moeten uiteindelijk overgaan in 'een staande organisatie', die voor borging en dus continuering zorgt. De projectorganisatie gaat aan de hand van de volgende fasering te werk:

1. richten;
2. inrichten;
3. verrichten,

De projectorganisatie zal bestaan uit een stuurgroep met 'daaronder' verschillende werkgroepen. De komende maanden wordt bepaald welke werkgroepen dit zullen zijn. De activiteiten willen we mee laten bepalen door een vertegenwoordiging van dorpsbewoners en de participerende partijen. Het organiseren van de Huskeamer is ook een zelfsturend proces: gaandeweg wordt een professionele en concrete invulling gegeven op basis van de wensen van dorpsbewoners en participerende partijen.

Het bestuur van FC Burgum gaat toezien op voortgang en kwaliteit van het project.

#### 1. Richten

Momenteel wordt er een werkgroep ingericht onder leiding van de fusieclub FC Burgum. De projectgroep staat onder voorzitterschap van de fusieclub FC Burgum en wordt bemenst door vertegenwoordiging van FC Burgum, burgerinitiatief en overige verenigingen. De projectgroep gaat een verdieping aanbrengen en eventueel herijken van eerder genoemde doelstelling. Een strategie met bijbehorende missie en visie wordt geformuleerd. We willen hierbij recht doen aan het informele karakter van de Huskeamer, maar tegelijkertijd wel met een 'professionele inslag'. Niet genoeg kan benadrukt worden dat de Huskeamer voor het dorp is en door het dorp wordt vormgegeven.

	<p>De fase van richten is afgerond in januari 2020</p> <p>2. Inrichten</p> <p>In deze fase worden verschillende werkgroepen geformeerd, afhankelijk van wat uit fase 1 is opgehaald. Op moment van schrijven is nog niet helder of deze werkgroepen tijdelijk van aard zijn of structureel onderdeel zijn van de Huskeamer.</p> <p>De fase van inrichten is afgerond in juli 2020</p> <p>3. Verrichten</p> <p>In dit kader wordt opgemerkt dat in kader onder verrichten wordt verstaan het inregelen, implementeren en nader uitwerken van het project .</p> <p>De betrokken partijen hebben in deze fase tijd en aansturing nodig om tot de uitvoering van het projectplan te komen .</p> <p>De geplande start van de Huskeamer is november 2020. Alle werkgroepen zijn operationeel en de geplande activiteiten gaan starten. De projectgroep blijft het eerste half jaar actief. Periodiek worden evaluatiemomenten georganiseerd om te bepalen of alles loopt zoals bedoeld en of initiatieven bijgesteld moeten worden – of nieuwe geïnitieerd moeten worden. Uiteindelijk wordt de Huskeamer een apart onderdeel van de Nije Westermar en daarmee onderdeel van de ‘staande organisatie’. De projectstatus is dan niet meer van toepassing.</p> <p>De fase van verrichten vanuit de projectorganisatie is afgrond juni 2021.</p> <p>Bovengenoemde planning is realistisch omdat aangesloten kan worden bij bestaande structuren – verenigingen, stichtingen en werkgroepen die al actief zijn – en de verwachte oplevering over ruim een jaar is. Voldoende tijd dus. Bovendien is het realistisch omdat partijen het belang en/of de noodzaak van de Huskeamer inzien en de motivatie groot is om ‘er vaart achter te zetten’.</p>
<b>c)</b>	<p><b>Projectactiviteiten – bijdrage aan de doelstellingen van de LOS</b></p>
	<p>Het doel van de Huskeamer is om in een steeds verder individualiserende samenleving mensen bij elkaar te brengen en mensen uit hun sociaal isolement te halen. Met alle partners wordt een programma en omgeving ontwikkeld, waarin alle bezoekers zich thuis voelen en thuis kunnen voelen. Op deze manier draagt de Huskeamer bij aan de leefbaarheid van de bewoners van Burgum en haar directe omgeving. Het programma zal altijd vraaggestuurd zijn en aangepast worden aan de wensen van de samenleving, de participanten en de gebruikers zelf.</p> <p>De thema’s binnen leader waarbij aansluiting gezocht en gevonden wordt zijn derhalve:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Versterking van de sociale cohesie;</li> <li>- Versterking veerkracht van dorpen;</li> </ul>



Daarbij wordt aansluiting gevonden bij de navolgende actielijnen:

1. Naar nieuwe ontmoetingsplekken  
Creëren van nieuwe ontmoetingsplekken, bij voorkeur in bestaande panden.
2. Naar zorg(en) voor elkaar  
Hulp bij organisatie van kleinschalige zorg- en welzijnsvoorzieningen en vormen van burenhulp.
3. Training burgerinitiatief  
Actieve groepen trainen in burgerinitiatief. Wat kun je zelf doen om je dorp leefbaar te houden?
4. Naar lerende dorpen  
Optimaal gebruik maken van de aanwezige kennis in het gebied en van elkaar leren.
5. Naar zelfvoorzienende dorpen  
Dorpen/gemeenschappen ondersteunen bij hun proces om zelfvoorzienend of zelfredzaam te worden. Denk daarbij aan innovatieve initiatieven op het gebied van energie, mobiliteit, voorzieningen

Immers, de Huskeamer wordt een nieuwe ontmoetingsplek. De bundeling van een aantal bestaande voorzieningen, die door de brand in de oude Westermar mogelijk wordt. Een plaats waar men ontmoet, oog heeft voor elkaar en een belangrijke signaalfunctie heeft. De leefbaarheid in Burgum neemt toe. Jong- oud, maar ook allochtoon en autochtoon ontmoeten elkaar en doen en delen met elkaar. Het naastgelegen asielzoekerscentrum is ook een nadrukkelijk gebruiker van het complex en de voorzieningen. en dat wordt gestimuleerd. De zelfredzaamheid van Burgum en omgeving neem in relatieve, maar ook absolute zin toe.

De betrokken partijen nemen en delen de verantwoordelijkheid met betrekking tot de inzet van vrijwilligers, achterwacht en professionele begeleiding. De organisatie bestaat bijna uitsluitend uit inwoners van Burgum van alle leeftijden. Wat maakt dat dit een project dorps breed gedragen wordt en van het dorp zelf wordt.

<b>d) Beoogde resultaten van het project</b>	
<i>Beschrijving resultaat</i>	<i>Hoe wordt het resultaat getoetst/gemeten?</i>
Een fysieke huskeamer van 200 m <sup>2</sup>	Het resultaat wordt gerealiseerd en opgeleverd. Bij oplevering wordt getoetst aan de gestelde uitgangspunten.
Een werkbaar organisatiemodel waarbinnen het activiteitenplan uitgevoerd kan worden.	De verenigingen, gebruikers en overige stakeholders (gemeenschap, gemeente en COA), spreken hier met elkaar over en sturen bij.
Een programma van eisen voor de Huskeamer	Waar moet de Huskeamer fysiek aan voldoen, wat zijn de randvoorwaarden om de beoogde functie te kunnen vervullen.
Een exploitatieplan voor de Huskeamer	Een begroting, gekoppeld aan de uitvoering van het programma, deze wordt jaarlijks goedgekeurd en getoetst.
Een activiteitenplan voor de Huskeamer	Een activiteitenplan wat invulling geeft aan de beoogde doelstellingen van de huskeamer. Deze activiteiten worden in de reguliere overleggen

	besproken, getoetst en waar nodig aangepast, mocht dit uit de evaluatie blijken.
--	----------------------------------------------------------------------------------

<b>2.</b>	<b>TOELICHTING OP BEGROTING EN FINANCIERING</b>
	<p>In artikel 5.4 van het openstellingsbesluit staan kosten vermeld die voor subsidie in aanmerking kunnen. Op basis van deze kostensoorten dient u de begroting op te stellen. Daarvoor is het format 'Begroting en financiering' beschikbaar gesteld (verplichte bijlage).</p> <p><b>Aanleveren van het format Begroting en financiering</b>          Specificeer in het format 'Begroting en financiering' (Excel bestand) de begroting van te maken kosten en de financiering van uw project. Als u of een projectpartner aantoonbaar BTW niet kan verrekenen, dan mag de BTW meegenomen worden in de begrote kosten. Deze bijlage is een integraal onderdeel van het projectplan en dient als extra bijlage in het systeem geüpload te worden.</p> <p><b>Uit te voeren activiteiten en onderbouwing bijbehorende kosten</b>          Binnen het project kunnen diverse worden activiteiten uitgevoerd. In de begroting dient u aan te geven welke kosten hiermee gepaard gaan. De opgevoerde kosten moeten direct te relateren zijn aan de omschreven activiteiten. Om te kunnen bepalen of de kosten redelijk en marktconform zijn dient u een specificatie te geven van de hoogte van de kosten en aantallen die begroot zijn. Geef daarbij duidelijk aan hoe u tot die aantallen en kosten bent gekomen.</p> <p style="background-color: red; color: white; padding: 5px;"><b>TIP: hoe beter uw toelichting op de begroting is, hoe kleiner de kans dat we u hier tijdens de subsidie-technische beoordeling vragen over hoeven te stellen.</b></p> <p style="background-color: #c0e0c0;"><b>TOELICHTING OP KOSTENSOORTEN</b></p> <p><b>1. Kostensoort 'voorbereidingskosten':</b>          Totaal begrote kosten voor dit onderdeel: <b>€ 0,00</b>.          De totale voorbereidingskosten zijn pro deo/bono verricht door betrokken professionals van verenigingen en stakeholders in het project.</p> <p><b>2. Kostensoort 'projectmanagement en projectadministratie':</b>          Totaal begrote kosten voor dit onderdeel: <b>€ 0,00</b>          De werkzaamheden worden door vrijwilligers met een professionele achtergrond, ten gunste van het project uitgevoerd. Al het geld komt, daar waar het thuis hoort, in de Huskeamer.</p> <p><b>3. Kosten voor de UITVOERING van het LEADER-project:</b></p> <p><b>a. Operationele kosten voor de uitvoering van het project</b>  <i>Totaal begrote kosten voor dit onderdeel: € 0,00</i>          De invulling van de Huskeamer vindt plaats door betrokken verenigingen en professionals, zoals gemeente, welzijnsorganisaties en COA. De kosten welke door de betrokken professionals gemaakt worden, drukken niet op het project, maar zijn interne kosten van de desbetreffende organisatie.</p> <p><b>b. Kosten van haalbaarheidsstudies</b>  <i>Totaal begrote kosten voor dit onderdeel: € 5.500,00 (is opgenomen in de totale kosten)</i>          De wens is naar voren gekomen vanuit het vooronderzoek met betrekking tot de realisatie van de nieuwe Westermar. Dit onderzoek heeft plaatsgevonden door het Burgerinitiatief Westermar en is vervolmaakt door de verenigingen. Deze werkzaamheden zijn door</p>

professionals uit het dorp, grotendeels op vrijwillige basis uitgevoerd, echter er is professionele ondersteuning geweest en tevens heeft er een 20tal bijeenkomsten plaats gevonden. Deze vergaderkosten maken onderdeel uit van de kosten voor de haalbaarheidsstudies.

**c. Kosten van materiaal**

*Totaal begrote kosten voor dit onderdeel: € 0,00*

Niet aan de orde, of neemt men voor eigen rekening.

**d. Kosten van ruimten en bijbehorende faciliteiten**

*Totaal begrote kosten voor dit onderdeel: € 0,00*

Niet aan de orde, of neemt men voor eigen rekening.

**e. Kosten voor promotie en publiciteit**

*Totaal begrote kosten voor dit onderdeel: € 0,00*

Niet aan de orde, of neemt men voor eigen rekening.

**f. Leges voor vergunningen en procedures**

*Totaal begrote kosten voor dit onderdeel: € 0,00*

In het totale project neemt de gemeente deze voor haar rekening.

**g. Reis- en verblijfkosten**

*Totaal begrote kosten voor dit onderdeel: € 0,00*

Niet aan de orde, of neemt men voor eigen rekening.

**4. Kosten van INVESTERINGEN voor het LEADER-project:**

**a. Kosten voor bouw of verbetering van onroerende zaken**

*Totaal begrote kosten voor dit onderdeel: € 425.000,00 (stichtingskosten Huskeamer)*

Aan de stukken is een begroting toegevoegd voor de realisatie van de Huskeamer van 200 m<sup>2</sup>. (bouwkosten en stichtingskostenoverzicht).

**b. Kosten voor verwerving of leasing van onroerende zaken**

*Totaal begrote kosten voor dit onderdeel: € 0,00*

Niet aan de orde, of neemt men voor eigen rekening.

**c. Kosten voor aankoop van grond**

*Totaal begrote kosten voor dit onderdeel: € 0,00*

Niet aan de orde, of neemt men voor eigen rekening.

**d. Kosten van koop van nieuwe machines en installaties**

*Totaal begrote kosten voor dit onderdeel: € 75.000 (is onderdeel van de totale stichtingskosten)*

Raming bouwkosten E- & W-installaties. Ventilatie, verwarming, koeling, verlichting, data, etc.

**e. Kosten van architecten, ingenieurs en adviseurs**

*Totaal begrote kosten voor dit onderdeel: € 20.000 (is onderdeel van de totale stichtingskosten)*

Raming kosten, op basis van ca 5% van het totaal.

**f. Kosten van adviezen over duurzaamheid**

*Totaal begrote kosten voor dit onderdeel: € 0,00*

Integrale duurzaamheid is een post welke door de gemeente uitgevoerd wordt. Het totale complex wordt ENG uitgevoerd middels de plaatsing van zonnepanelen op het dak van de sporthal. De Huskeamer is in de berekening van de ENG norm mee genomen.

**g. Kosten van haalbaarheidsstudies**

*Totaal begrote kosten voor dit onderdeel: € 0,00*

Zitten in de voorbereidingskosten.

	<p><b>h. Kosten van verwerving of ontwikkeling van computersoftware</b> Totaal begrote kosten voor dit onderdeel: <b>€ 0,00</b> Niet aan de orde, of neemt men voor eigen rekening.</p> <p><b>i. Kosten van verwerving van octrooien, licenties, auteursrechten en merken</b> Totaal begrote kosten voor dit onderdeel: <b>€ 0,00</b> Niet aan de orde, of neemt men voor eigen rekening.</p> <p><b>j. Kosten van koop van tweedehands machines, installaties en goederen</b> Totaal begrote kosten voor dit onderdeel: <b>€ 0,00</b> Wel neemt men zaken mee uit de oude kantine van de beide verenigingen. Dit betreft met name emotioneel waardevolle zaken als prijzen, foto's etc.</p>
--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

<b>3.</b>	<b>SELECTIECRITERIA</b>
	<p><b>Toelichting selectiecriteria</b> Selectiecriteria en de manier waarop punten worden toegekend zijn beschreven in artikel 5.6 en 5.7 van het openstellingsbesluit van de maatregel LEADER. Het is van belang om op de verschillende selectiecriteria een goed onderbouwde toelichting te geven. De LAG beoordeelt uw project op met name deze onderdelen en zal op basis van die beoordeling punten toekennen aan uw project. De projecten met de meeste punten komen als eerste in aanmerking voor subsidie.</p>
<b>a)</b>	<b>Bijdrage aan de hoofdoelen en de actielijnen van de LOS (Lokale Ontwikkelingsstrategie)</b>
	<p>Het initiatief voor de ontwikkeling van de Nije Westermar, integratie van alle voorzieningen een ontmoetingsplek voor geheel Burgum is genomen door de stuurgroep Westermar. Reeds voordat de oude sporthal door brand verwoest werd, bleek de vraag daar reeds te zijn. Welke nu nader ingevuld wordt met de realisatie van de Nije Westermar, door Fc Burgum. Diverse gesprekken met alle belangengroeperingen en gebruikers de afgelopen jaren hebben hier toe geleid. Het is niet alleen voor Burgum, maar ook door Burgum.</p> <p>Gezamenlijk met het burgerinitiatief en de andere verenigingen is het plan opgevat om te komen tot een huskeamer voor Burgum. De huskeamer kan dan tegelijk met openingstijden van de sporthal open zijn voor een ieder die dit wil. Omdat deze huskeamer een sterk sociaal karakter heeft past dit ook prima bij de normen die wij als nieuwe voetbalvereniging hebben:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Hart voor de club</li> <li>- Hart voor sport</li> <li>- Hart voor omgeving</li> </ul> <p>Voor wie is de huskeamer:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Bezoekers van de sporthal/wedstrijden (ouders, bekenden ed)</li> <li>- Ouders die sportende kinderen ophalen of op hun wachten</li> <li>- Scholieren</li> <li>- Gebruikers van de sporthal en verenigingen:             <ul style="list-style-type: none"> <li>* Andere verenigingen (voor overleg, samenkomen, verzamelplaats);</li> <li>* Vrijwilligers bij sportverenigingen:</li> <li>* MOP en VOP-ers (vrijwilligers die onderhoud verrichten op sportpark)</li> <li>* Trainers en leiders van sportverenigingen</li> <li>* Overige vrijwilligers</li> </ul> </li> <li>- Anderen wel/niet combinatie met bovenstaande:             <ul style="list-style-type: none"> <li>* Buurtbewoners/verenigingen (die willen vergaderen ed)</li> <li>* Bewoners AZC</li> <li>* Alleenstaanden</li> <li>* Ouderen</li> <li>* Mensen afstand arbeidsmarkt (of weer willen integreren)</li> <li>* Minder valide mensen</li> </ul> </li> </ul>

- Gebruikers van de kantine indien er bepaalde grotere evenementen zijn (kan wand tussen huskeamer en kantine worden verwijderd).

Door de bundeling van alle sportvoorzieningen in de Nije Westermar hebben de verenigingen de mogelijkheid om tegen lagere exploitatielasten met minder benodigde vrijwilligers, meer te bieden voor de leden maar ook nadrukkelijk de samenleving en dan met name ook op het gebied sociale cohesie en de zelfsturing van dorpen. Dit past uitstekend in de participatiesamenleving, waarbij er sprake is van een terugtrekkende overheid.

Deze huskeamer wordt een ruimte in het gebouw waar jong en oud samen komen. Waar activiteiten ontplooid worden en waar ouderen, alleenstaanden, nieuwe Nederlanders en jongeren samen komen in deze ruimte, in contact met elkaar komen en leven met elkaar.

In nauwe samenspraak en vanuit de aangegeven behoeften (programma van eisen/wensen van de diverse gebruikers) zal het concept van de Huskeamer worden ontwikkeld. Er zal nauw contact zijn met de doelgroepen, zodat het aanbod van de Huskeamer vraaggestuurd is en blijft.

Exploitatie van de Huskeamer vindt plaats door Fc Burgum, in samenspraak met andere gebruikers van de sporthal en het park.

Het doel van de Huskeamer is om in een steeds verder individualiserende samenleving mensen bij elkaar te brengen en mensen uit hun sociaal isolement te halen. Op deze manier draagt de Huskeamer bij aan de leefbaarheid van de bewoners van Burgum. Het aanbod en programma zal altijd vraag gestuurd zijn en aangepast worden aan de wensen van de samenleving, de participanten en de gebruikers zelf.

De beoogde opbrengst van het project bestaat direct na afronding van het project uit:

- Een fysieke omgeving waarin het beoogde doel gerealiseerd kan worden, waarin de gebruikers zich thuis voelen en de activiteiten kunnen ontplooiën die hen voor ogen staan;
- Waarin een groot aantal (welzijns)activiteiten ontplooid worden voor de diverse gebruikers
- Een werkbaar organisatiemodel met een degelijk onderbouwde en haalbare exploitatie
- Een programma voor de Huskeamer, een exploitatieplan een activiteitenplan en andere hulpmiddelen voor het beheer van de Huskeamer.

De beoogde opbrengst van het project bestaat op langere termijn uit:

- Een bijdrage aan kwaliteit van leven en welbevinden van de doelgroepen in Burgum.
- Het behoud en aandacht voor kwetsbare personen en groepen in een dorp.
- Een vergrote dynamiek in het dorp en omgeving.
- Stimulering van mensen met een afstand tot de arbeidsmarkt
- Versterking van de sociale en samenkomstfunctie van het sportcomplex

Uitvoeringsorganisatie:

	<p>De uitvoeringsorganisatie van de huskeamer bestaat uit een werkgroep van de 21 deelnemende verenigingen, welzijnspartijen, COA en gemeente, ressorterend onder het bestuur van Fc Burgum.</p> <p>Deze partijen nemen en delen de verantwoordelijkheid met betrekking tot de inzet van vrijwilligers, achterwacht en professionele begeleiding. De organisatie/werkgroep bestaat voor 90% uit inwoners uit Burgum van alle leeftijden. Wat maakt dat dit een project dorps breed gedragen wordt en van het dorp zelf wordt.</p>
<b>b)</b>	<b>LEADER werkwijze</b>
	<p>De Huskeamer is een project wat volledig door het dorp geïnitieerd, gedragen en ontwikkeld is en past derhalve uitstekend bij de doelstelling om ontwikkelingen van onderop plaats te laten vinden. Door en voor de maatschappij. Dit project draagt dan ook bij aan het stimuleren van sociale innovatie.</p> <p>Het project biedt een innovatieve oplossing voor hierboven reeds genoemde maatschappelijke problematiek. Door het opnemen van een Huskeamer in de te realiseren Nije Westermar wordt de relatie tussen jongeren, (kwetsbare) ouderen en de dorpsbewoners versterkt. Het zal interessanter voor deze jongeren en ouderen worden om in Burgum en omgeving te (blijven) wonen. Hiermee wordt een bijdrage geleverd aan een inclusieve en duurzame samenleving. Er wordt een bijdrage geleverd aan de kwaliteit van leven en welbevinden van de doelgroepen in Burgum en omstreken.</p> <p>Er zal een vergrote dynamiek in het dorp en omstreken ontstaan, het project zal het complex, maar ook de functie van het dorp Burgum in haar omgeving versterken en bovendien een aanzuigende werking hebben op nieuwe aanbieders van diensten in de Nije Westermar, door de succesvolle samenwerking. De Huskeamer fan Burgum, kan als voorbeeld dienen voor de omliggende dorpen. In Tytsjerksteradiel is dit nog niet aanwezig en kan als zodanig ook als pilot dienen.</p>
<b>c)</b>	<b>Financiële en organisatorische haalbaarheid</b>
	<p>De financiële haalbaarheid is aan te tonen doordat het project annex is met de bouw van de Nije Westermar, deze planvorming zit in de eindfase en is geborgd door een positief raadsbesluit. De huskeamer kan gefinancierd worden omdat gezamenlijk met het project Nije Westermar, de bestaande huisvesting van VV Bergum en BCV afgestoten en reeds verkocht is. Deze middelen worden ingebracht om de Huskeamer te realiseren.</p> <p>Daarnaast wordt er middels eigen werk, een deel van de afbouw zelf gedaan. Dit deel van de financiering wordt ingevuld door vrijwilligers, lees bijdrage van participanten in het project.</p> <p>De exploitatie van de Huskeamer wordt uitgevoerd door FC Burgum. Op basis van de huidige exploitatie van VV Bergum en BCV blijkt dat de toekomstige exploitatie positief is; dit los van de extra omzet mogelijkheden.</p> <p>Het project is organisatorisch haalbaar wegens de bestuurlijke inbreng van de huidige participanten en professionele ondersteuning, zoals de gemeente, maar ook COA.</p> <p>Het betreft een inbreng van bestaande activiteiten op een centrale plaats om vernieuwend voort te zetten. De participanten hebben nu al een hecht netwerk van vrijwilligers. De nieuwe aanpak zal inspelen op een eventueel verminderd aantal vrijwilligers (als maatschappelijke ontwikkeling)</p>
<b>d)</b>	<b>Efficiency en doelmatigheid</b>
	<p>De investering van de € 800.000 is voor 100% bouw gerelateerd. Dit lijkt veel, maar gezien dit bedrag is dan ook alles gerealiseerd. Geen risico's op overschrijdingen.</p>

Het te verwachten resultaat laat zich lastig meten : het heeft met name te maken met welzijn. Op dit moment is het sportcomplex reeds een thuis voor tientallen bezoekers.

De financiering vind voor 18% uit Leader gelden en daarnaast met eigen middelen buiten overheidsgeld o: te denken valt aan fondsen , sponsoring , lening en eigen middelen .

Er is duidelijk zicht op continuïteit van de project na de realisatie wegens het feit dat het met name voortzetting is van de bestaande activiteiten en de participanten blijvend deelnemen in de Nije Westermar, sterker nog, zelfs een uitbreiding daarvan. Verder zitten er geen risico's in de exploitatie omdat deze door FC Burgum worden gedragen

<b>4.</b>	<b>OVERIGE PROJECTGEGEVENS</b>
<b>a)</b>	<b>Communicatieverplichtingen</b>
	<p>Communicatie vindt plaats middels een artikel in de lokale krant, maar ook door communicatie op de websites van de verenigingen en het burgerinitiatief. Tevens wordt middels een bouwboard de aandacht gevestigd op de bijdrage vanuit de Leader gelden. Graag ontvangen wij uw format en digitale beelden om in het bouwboard te verwerken.</p> <p>Tenslotte wil Burgum graag haar kennis van de Huskeamer delen met andere dorpen en als vraagbaak en kennispartner dienen.</p> <p>Te denken valt aan:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- delen kennis en plan van aanpak;</li> <li>- uitnodiging met bezoek ter plaatse;</li> <li>- tijdelijke inzet van vrijwilligers uit Burgum in andere dorpen.</li> </ul>
<b>b)</b>	<b>Risicofactoren, afhankelijkheden en randvoorwaarden</b>
	<p>Gezamenlijk met de gemeente is er een risicosessie gehouden, waarin de grootste bedreigingen en kans van optreden in kaart gebracht zijn. Dit heeft er toe geleid dat de Nije Westermar binnen de planregels van het huidige bestemmingsplan uitgevoerd wordt, waardoor hier geen vertraging door kan ontstaan. Voor wat betreft vergunningen, bestemmingsplan, etc. is de realisatie van de Huskeamer obstakelvrij.</p>
<b>c)</b>	<b>Investerings die kunnen leiden tot negatieve omgevingseffecten</b>
	<p>De investering heeft in het geheel geen negatieve effecten op de omgeving. Sterker nog, de huskeamer voldoet aan 3 criteria:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- all electric: het object draag niet bij aan de uitstoot van CO2;</li> <li>- energieneutraal. Er wordt net zoveel energie opgewekt als gebruikt;</li> <li>- circulair: door vanuit de circulariteitsgedachte te ontwerpen en deze ook grondig toe te passen, zijn bijna alle materialen in de toekomst her te gebruiken.</li> </ul>
<b>d)</b>	<b>Beginselen van goed financieel beheer</b>
	<p>De investering gemaximaliseerd is op € 800.000 en er geen risico is voor FC Burgum op budgetoverschrijding. Verder ligt financieel beheer volledig bij bestuur FC Burgum, welke jaarlijks verantwoording aflegt aan haar leden over financieel beleid (inclusief kascontroles)</p>

<b>e)</b>	<b>Administratieve organisatie/interne beheersing</b>
	Er wordt voor de huskeamer geen exploitatie gemaakt, deze worden gedragen door FC Burgum. Dus alle financiële transacties vallen ook onder ao/ib van FC Burgum
<b>f)</b>	<b>Overig</b>
	Wat wilt u verder nog vermelden over uw project? Er zijn voor het project op dit moment geen andere subsidies aangevraagd.

<b>5.</b>	<b>BIJLAGES</b>
	Uw aanvraag moet compleet ingediend worden, dat betekent dat er een aantal bijlages toegevoegd moeten worden. Hierna volgt een lijst zodat u kunt controleren of u alle van toepassing zijnde bijlages heeft verzameld.
	<ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Projectplan conform format SNN</li> <li><input type="checkbox"/> Begroting en financiering conform format SNN</li> <li><input type="checkbox"/> Privacyverklaring (AVG) <i>(voor elke projectpartner)</i></li> <li><input type="checkbox"/> Samenwerkingsovereenkomst</li> <li><input type="checkbox"/> Verklaring geen financiële moeilijkheden <i>(voor elke projectpartner die een onderneming is)</i></li> <li><input type="checkbox"/> Beslissing op andere subsidies <i>(indien van toepassing)</i></li> <li><input type="checkbox"/> Zekerstelling overige financiering van derde partijen <i>(indien van toepassing)</i></li> <li><input type="checkbox"/> BTW verklaring <i>(op te vragen bij de Belastingdienst; alleen noodzakelijk voor de projectpartner die niet BTW-plichtig is en de BTW niet kan verrekenen dan wel compenseren via de Belastingdienst en daardoor de subsidiabele kosten inclusief BTW begroot)</i></li> <li><input type="checkbox"/> IKS goedkeuring door de minister <i>(voor elke projectpartner die IKS (Integrale Kosten Systematiek) uurtarief heeft begroot)</i></li> </ul>